

РІЧНИЙ ЗВІТ КЕРІВНИКА КП «ЕЛЕВАТОР» ЗА ПЕРІОД З 01.01.2023 ПО 31.12.2023

Комунальне підприємство «Елеватор» Хмельницької міської ради надає річний звіт директора про виконання робіт за період з 01.01.2023 року до 31.12.2023 року.

Комунальне підприємство «Елеватор» Хмельницької міської ради (скорочена назва КП «Елеватор») ЄДРПОУ 34282630, є підприємством, яке виконує роботи по здійсненню господарської діяльності, спрямованої на задоволення потреб власників житлових та нежитлових приміщень (співвласників багатоквартирних будинків) надання житлово-комунальних послуг, а саме послуг з управління багатоквартирними будинками, централізованого водопостачання і водовідведення, вивезення побутових відходів та утримання кладовищ.

Послуга з управління багатоквартирними будинками

Наше підприємство обслуговує 9 багатоквартирних будинків за такими вулицями: Травнева та Заводська.

- Середньорічна житлова площа на яку нараховується ціна послуги – 17,7 тис.м²;
- Кількість квартир – 377 шт.;
- Площа будинку з ліфтом – 1,9 тис.м²;
- Кількість ліфтів – 1 шт.;
- Загальна площа прибудинкової території – 22,6 тис.м².

Виконані роботи за 2023 рік:

- Ремонт м'якої покрівлі – 30 м²;
- Ремонт шиферної покрівлі – 40 м²;
- Ремонт димарів – 5 шт.;
- Ремонт входних та підвальних дверей – 2 шт.;
- Ремонт під'їздів – 1 шт.;
- Засклили вікна на сходових клітках – 3 м²;
- Заміну каналізаційних труб – 30 м/п;
- Заміну водопровідних труб – 15 м/п..

Підготовка до настання зимового періоду, придбано інвентар для прибирання снігу та льоду:

- Лопати – 4 шт.;
- Віники – 4 шт.;
- Льодоруб – 2 шт.;

- Заготовлено піщано – сольову суміш – 5 т.;
- Підготовлено автомобільну та тракторну техніку до роботи в осінньо – зимовий період 2023 – 2024 рр. (трактор та сміттєвоз).

Послуга з вивезення твердих побутових відходів

Комунальне підприємство «Елеватор» здійснює вивезення побутових відходів та застосовує контейнерну та планово-подвірну систему збирання та вивезення побутових відходів в 8 населених пунктах (села Копистин, Масівці, Богданівці, Березове, Івашківці, Колибань, Мала Колибань та селищі Богданівці).

Підприємство утримує та обслуговує 5 контейнерних майданчиків для збору побутових відходів на яких встановлено контейнери ємністю 0,75 м³, обсяг перевезень твердих побутових відходів в місяць становить – 190 м³.

Послуга з вивезення твердих побутових відходів надається 4893 абонентам та 24 юридичним особам.

Послуга з централізованого водопостачання та водовідведення

Наше підприємство надає послуги з централізованого водопостачання та водовідведення 486 абонентам в 3 населених пунктах (селище Богданівці, села Копистин та Івашківці), а також 10 юридичним особам.

Комунальним підприємством «Елеватор» за 2023 рік було всього використано: 28323 м³ води.

Утримання та благоустрій кладовищ

Комунальним підприємством «Елеватор» виконуються роботи по утриманню та благоустрою кладовищ Хмельницької міської територіальної громади. В сфері обслуговування КП «Елеватор» знаходиться п'ять кладовищ в селах Копистин, Івашківці, Колибань, Масівці, Богданівці.

Фінансові результати підприємства за 2023 рік

Доходи підприємства за 2023 рік склали 3077,00 тис. грн:

- послуга з управління багатоквартирними будинками – 883,7 тис.грн;
- послуга з централізованого водопостачання – 367,9 тис.грн;
- послуга з централізованого водовідведення – 333,5 тис.грн;
- послуга з вивезення ТПВ – 1041,8 тис.грн;
- утримання об'єктів благоустрою (кладовищ) – 450,00 тис.грн.

Витрати підприємства за 2023 рік склали 5887,4 тис.грн:

- заробітна плата – 2785,4 тис.грн;
- нарахування на заробітну плату – 403,7 тис.грн;

- витрати на (матеріали, запчастини, паливо, електроенергію, ліфти, електроенергію населення) – 2308,3 тис.грн;
- послуги сторонніх організацій – 390 тис.грн.

Результат: збиток комунального підприємства «Елеватор» за 2023 рік склав 2810, 4 тис.грн.

В.о. директора

Андрій ЗАХАРЕНКО