

Звіт директора КП «Технагляд» за 2024 рік

Протягом 2024 року комунальне підприємство «Технагляд» виконувало основне своє завдання – контролювало якість виконання робіт та не допускало понаднормових витрат бюджетних коштів.

Основними замовниками послуг технагляду в 2024 році залишаються Управління житлової політики і майна, Управління комунальної інфраструктури, Управління праці та соціального захисту населення, комунальні заклади освіти, медицини, МКП «Хмельницькводоканал», МКП «Хмельницьктеплокомуненерго», КП БРЕД, а також ОСББ та мешканці житлових будинків користуються послугами нашого підприємства.

Протягом 2024 року було надано більше 1360 послуг з технагляду на суму 4 млн. 239,2 тис. грн. Крім доходів від основної діяльності надійшло 390 тис. грн. інших операційних доходів – відсотки від депозиту. Загальні доходи підприємства склали 4 млн. 629,2 тис. грн.

Податки та інші обов'язкові платежі до бюджету сплачуються вчасно та в повному обсязі. Заборгованість з виплати заробітної плати відсутня.

За період 2024 року сплачено 6,5 тис. грн. авансу з податку на прибуток та 64 тис. грн. частини чистого прибутку, що підлягає сплаті в місцевий бюджет.

Також в 2024 році до бюджету сплачено 854,6 тис. грн. ПДВ, 526,1 тис. грн. податку на доходи фізичних осіб, 60,7 тис. грн. військового збору, 642,8 тис. грн. єдиного соціального внеску.

Щодо виконання фінансових показників 2024 року у порівнянні з 2023 роком зазначу наступне:

1. Дохід від надання послуг технагляду за 2024 рік становили 4239,2 тис. грн., за 2023 – 5970,4 тис. грн. (зменшився на 29 %)
2. Витрати на заробітну плату та нарахування за 2023 рік склали 2939,4 тис. грн., за поточний рік – 3424,0 тис. грн. (зросли на 16,5 %)
3. Витрати на амортизацію за період зменшились на 40 %, і склали 192,9 тис. грн.
4. Матеріальні витрати у 2024 році становили 239,5 тис. грн, у 2023 році – 289,3 тис. грн. За поточний рік зменшились на 17,2 %.
5. Загалом витрати за 2024 рік зросли на 10 % та склали 4 млн. 383,3 тис. грн.

На підприємстві наявні всі необхідні прилади та інструменти для точних вимірювань (цифровий теодоліт, курвіметри, вологомір, оптичний нівелір), працює випробувальна лабораторія будівельних матеріалів.

Середньооблікова чисельність штатних працівників складає 8 осіб, в тому числі адміністративного персоналу – 3 особи, виробничого персоналу – 5 осіб. На сьогоднішній день на підприємстві працює 5 інженерів, з них 2 здійснюють технічний нагляд, один з інженерів технічного нагляду мобілізований.

Підприємство протягом року здійснювало технічний нагляд за близько 1000 об'єктами відповідно до укладених договорів. Тільки за 2024 рік було укладено більше 890 договорів на здійснення технічного нагляду на суму більше ніж на 4 млн. 300 тис. грн. Технагляд проводився і по перехідних договорах, укладання яких відбулось в 2023 році.

У 2024 році підприємство уклало договори та здійснювало технічний нагляд та контроль на наступних об'єктах:

- поточні та капітальні ремонти приміщень міських закладів дошкільної та шкільної освіти;
- капітальні та поточні ремонти приміщень для облаштування укриттів в закладах охорони здоров'я;
- капітальний ремонт системи опалення, системи водопостачання корпусів та капітальний ремонт житлових приміщень та корпусів, реконструкція системи зовнішньої каналізації з влаштуванням локальних очисних споруд, реконструкція теплової мережі та котельні Позаміського дитячого закладу оздоровлення та відпочинку «Чайка» в с. Головчинці Летичівського району;
- реконструкція під'їзної дороги до парку «Індустріальний»;
- негайна ліквідація дрібних деформацій та пошкоджень вулично-шляхової (дорожньої) мережі та послуги по утриманню вулично-шляхової (дорожньої) мережі Хмельницької міської територіальної громади;
- капітальний ремонт та реконструкція складів, мереж та іншого майна військових частин на території Хмельницького району.

Директор

Андрій ПЕТРУК