Додаток

до рішення виконавчого комітету

21.07.2025 № 956

Перелік об’єктів, включених до Переліку I типу, щодо яких пропонується погодити нові умови та додаткові умови оренди

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутримувача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн.,  станом на  30.04.2025  первісна,  залишкова  (переоцінена) | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон  -50% грн. (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 | | | | | | | | | |
| 4 | Частина нежитлового приміщення  в торговельному центрі  «Дитячий світ»  корисною площею 221,4 кв.м  (загальною площею 398,5 кв.м)  на вул. Проскурівській, 4/3  у м. Хмельницькому  /2 поверх/раніше в оренді  не перебувало | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,  крім категорії 8,11,15  Додатку 3 Порядку КМУ | 5 років | 10002350,00  10002350,00 | 100023,50  (без врахування  індексу  інфляції за травень  2025)  ІІ – 50%- 50011,75  ІІІ– 50011,75 | так | - | - |

Заступник міського голови Михайло КРИВАК

Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Іріна ШЕВЧУК